



COMUNE DI TERRASSA P.

PROVINCIA DI PADOVA

PROGETTO

**LP081
INTERVENTI FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO
DELLA SICUREZZA E FUNZIONALITA' DELLA
VIABILITA' PROVINCIALE E INFRASTRUTTURE
CONNESSE - ROTATORIA TRA VIA CAPPELLINE
(SP 96) E VIA NAVEGAURO (SP 03)**

OGGETTO

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE

COMUNE DI TERRASSA PADOVANA

ELAB.

SCHEMA DI CONTRATTO

DATA MAGGIO 2022

11-REV 01

**IL R.U.P.
ING. ELISA CECCONELLO**



ARCHITETTI ASSOCIATI

**ARCH. TROVO' ALESSANDRO
ARCH. ZATTI SIMONE**

VIA VIVALDI, 17 35025 CARTURA (PD)
TEL. - FAX. 049 6886970 - EMAIL ASARCHITETTURA.INFO@GMAIL.COM
ARCH. TROVO' ALESSANDRO CELL. 349 4208335
ARCH. ZATTI SIMONE CELL. 349 2816109

Comune di Terrassa Padovana
(Provincia di Padova)

Repertorio: n. _____

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO DI APPALTO

per l'esecuzione dei lavori di:

LP081 interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza e funzionalità della viabilità provinciale e infrastrutture connesse – rotatoria tra Via Cappelline (SP 96) e Via Navegauro (SP 03);

Codice CUP: I31B20000140006

Codice CIG: _____

Impresa: _____

L'anno duemilaventidue, il giorno _____, del mese di _____, (___/___/____) presso la sede comunale, avanti a me _____, codice fiscale _____, segretario generale del Comune di Terrassa Padovana, ove risiedo per la carica, autorizzato ope legis a rogare gli atti nell'interesse dell'Ente medesimo, si sono personalmente costituiti:

l'Ing. Elisa Cecconello, nata a _____ (PD) il _____, codice fiscale _____ la quale interviene nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del Comune di Terrassa Padovana, C.F. 80026820284 Partita IVA 01632630289, autorizzato alla stipula ed alla sottoscrizione dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente in Comune di Terrassa Padovana in Via Roma, 54 – 35020 Terrassa Padovana (PD);

il Sig. _____, nato a _____ (PD) il _____, codice fiscale _____ il quale interviene nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa _____ codice fiscale Partita IVA _____, domiciliato per la carica presso la sede della stessa impresa in _____ (____) via _____ n. _____, giusta certificazione della C.C.I.A.A. di _____, agli atti.

I nominati costituiti, della cui identità io segretario rogante sono personalmente certo, rinunziano espressamente, spontaneamente e con il mio consenso, alla assistenza dei testimoni come ne hanno facoltà per l'art. 48 della legge notarile.

PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale n. _____ in data _____, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di LP081 interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza e funzionalità della viabilità provinciale e infrastrutture connesse – rotatoria tra Via Cappelline (SP 96) e Via Navegauro (SP 03);
- con successiva determinazione del responsabile del servizio n. _____ in data _____, esecutiva ai sensi di legge, si è preso atto dell'intervenuto finanziamento dell'appalto, sono stati stabiliti gli elementi essenziali del contratto di cui agli artt. 32 comma 2 del D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e s.m.i. e 192 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, ed è stato, quindi, disposto di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli articoli 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50 del

18.04.2016, come oggi derogato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della L. 11.09.2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a) punto 2.2, della L. 29.07.2021 n. 108, avvalendosi del criterio del "prezzo più basso", e di stipulare il relativo contratto con determinazione del corrispettivo a misura;

- il bando per l'aggiudicazione dei lavori di LP081 interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza e funzionalità della viabilità provinciale e infrastrutture connesse – rotatoria tra Via Cappelline (SP 96) e Via Navegauro (SP 03) è stato regolarmente pubblicato secondo i tempi ed i modi previsti dal D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., prevedendo un importo a base d'asta di Euro 260.189,35, di cui Euro 10.000,00 relativi ad oneri per la sicurezza, come risultanti dall'apposito piano annesso al progetto esecutivo e non soggetti a ribasso;
- il giorno _____, ad esito della procedura di gara, è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto l'impresa _____, che si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori per Euro _____ compresi gli oneri per la sicurezza di Euro _____, oltre IVA 10%, per complessivi Euro _____, (l'impresa ha regolarmente indicato nella propria offerta gli oneri di sicurezza aziendali richiesti ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta);
- con determinazione n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, riscontrata la regolarità delle operazioni di gara, dei requisiti di cui all'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i., l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla precitata impresa, alle condizioni di seguito descritte;
- sono stati acquisiti tutti i documenti necessari a comprovare la capacità giuridica, tecnica e finanziaria della citata impresa;
- i lavori sono finanziati:
 - per Euro 227.500,00 da contributo di pari importo concesso dalla Regione del Veneto di cui alla Legge Regionale 30.12.1991, n. 39, art. 9 *"Interventi a favore della mobilità e della sicurezza stradale"*, scorrimento graduatoria bando 2020 – DGR n. 1130 del 06.08.2020;
 - per Euro 143.086,25 da contributo di pari importo concesso dalla Provincia di Padova di cui al DCP n. 3/2020 e n. 14/2021;
- le risultanze della gara e relativa aggiudicazione, in ottemperanza agli oneri di pubblicità e di comunicazione di cui all'art. 98 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., sono state pubblicate:
 - all'Albo Pretorio della stazione appaltante: in data _____;
 - all'indirizzo Internet: <http://www.comune.terrasa.pd.it/BandiContratti.asp>;
 - sul MIT Servizio Contratti Pubblici: in data _____;
 - sulla Piattaforma ANAC: in data _____;
- ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., la Banca _____ si è costituita fideiussore con polizza n. _____ emessa in data _____, nell'interesse dell'impresa esecutrice ed a favore del Comune di Terrasa Padovana, agli effetti e per l'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dall'appaltatore in dipendenza della esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto. Con tale garanzia fideiussoria la Banca _____ si riterrà obbligata in solido con l'impresa esecutrice fino all'approvazione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui trattasi, obbligandosi espressamente a versare l'importo della garanzia su semplice richiesta dell'Amministrazione appaltante e senza alcuna riserva;
- l'importo garantito ai sensi del precedente punto è ridotto al 5%, così come previsto dall'articolo 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., essendo l'impresa aggiudicataria in possesso della seguente certificazione:
 - UNI _____ n. _____ del _____.
- nei confronti del rappresentante dell'impresa, sig. _____, non risultano procedimenti né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, né nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

TUTTO CIO' PREMESSO

i componenti, come sopra costituiti, mentre confermano e ratificano la precedente narrativa, che

dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'appalto

1. Il Comune di Terrassa Padovana, nella persona del Responsabile del Servizio, affida all'impresa _____ e per essa al costituito sig. _____, che accetta, l'appalto relativo ai lavori di LP081 interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza e funzionalità della viabilità provinciale e infrastrutture connesse – rotatoria tra Via Cappelline (SP 96) e Via Navegauro (SP 03), da eseguirsi in Comune di Terrassa Padovana.

2. L'appaltatore si obbliga ad eseguire detti lavori alle condizioni previste nel presente contratto e suoi allegati e dagli altri documenti facenti parte del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge, che sono comunque da leggersi alla luce dell'offerta dell'appaltatore, oltre che, in ogni caso, secondo le vigenti disposizioni di cui al D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i. e al D.P.R. 5.10.2010 n. 207 per le parti ancora in vigore, nonché di quelle contenute nel D.M. LL.PP. 19.04.2000 n. 145 – capitolato generale dei lavori pubblici.

3. Ai fini dell'art. 3, comma 5, della Legge 23.08.2010 n. 136 e s.m.i.:

- il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'intervento è: _____;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è: **I31B20000140006**.

Art. 2 - Importo del contratto

1. L'importo del contratto ammonta ad Euro _____ (euro _____) compresi gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 10.000,00, oltre IVA 10%, per complessivi Euro _____.

Nella seguente tabella sono indicate le categorie di lavoro omogenee a base d'asta soggette al ribasso applicato in sede di gara:

n	categ.	Descrizioni delle categorie (e sottocategorie disaggregate) di lavorazioni omogenee	Importo in euro			Incidenza %
			Lavori "1" (L)	Oneri Sicurezza del PSC "2" (OS)	Totale "T= 1+2" (L+OS)	
1	OG3	Scavi e demolizioni	48.953,51	1.956,66	50.910,17	21,02%
2	OG3	Sottofondi e pavimentazioni	104.767,25	4.187,52	108.954,77	41,16%
3	OG3	Cordonate, opere in c.a. e barriere	19.720,48	788,22	20.508,70	7,95%
4	OG3	Reti tecnologiche	40.573,87	1.621,73	42.195,60	16,06%
5	OG3	Segnaletica	16.364,00	654,06	17.018,06	6,59%
6	OG3	Lavori vari	19.810,24	791,81	20.602,05	7,22%
TOTALE A MISURA			250.189,35	10.000,00	260.189,35	100%
TOTALE GENERALE APPALTO			250.189,35	10.000,00	260.189,35	

2. Il contratto è stipulato a misura.

3. I lavori saranno contabilizzati con i prezzi di elenco depurati del ribasso offerto.

4. Trattandosi di appalto di lavori bandito successivamente al 27 gennaio 2022, viene consentita la revisione dei prezzi secondo le modalità stabilite dall'articolo 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4.

Art. 3 – Obblighi dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dai seguenti elaborati che fanno parte del progetto esecutivo, approvato con deliberazione di G.C. n. _____ del _____:
- ELAB_03 – REV_01 - Computo metrico estimativo
 - ELAB_04 - REV_01 - Quadro economico;
 - ELAB_10 – REV_01 - Capitolato speciale d'appalto;

- *ELAB_07 - Cronoprogramma;*
- *TAV_03 – Stato di Progetto;*
- *TAV_03.01 – Sezioni e particolari;*
- *TAV_05 – Caratteristiche geometriche;*

- Elaborati:
 - *ELAB_01 - Relazione;*
 - *EALB_01.01 Relazione illuminotecnica;*
 - *ELAB_02 – Documentazione fotografica;*
 - *ELAB_03-REV 01 - Computo metrico estimativo;*
 - *ELAB_04-REV 01 - Quadro economico;*
 - *ELAB_05-REV 01 – Elenco prezzi unitari;*
 - *ELAB_06-REV 01 – Piano di Sicurezza e Coordinamento;*
 - *ELAB_07 - Cronoprogramma;*
 - *ELAB_08 – Fascicolo dell’opera;*
 - *ELAB_09- Piano di manutenzione;*
 - *ELAB_10-REV 01- Capitolato speciale di appalto;*
 - *ELAB_11-REV 01 – Schema di contratto;*
 - *ELAB_12-REV 01 – Quadro incidenza della manodopera;*

 - *TAV_01 – Inquadramento cartografico;*
 - *TAV_01.01 – Schema particellare di cessione;*
 - *TAV_02 – Stato attuale;*
 - *TAV_03 – Stato di Progetto;*
 - *TAV_03.01 – Sezioni e particolari;*
 - *TAV_04 – Comparativa;*
 - *TAV_05 – Caratteristiche geometriche;*
 - *TAV_06– Segnaletica;*
 - *TAV_07 – Sottoservizi di progetto;*
 - *TAV_08– Verifica visibilità intersezione;*
 - *TAV_09 – Verifica visibilità circolazione anello e distanze per l’arresto;*
 - *TAV_10 – Verifica visibilità veicolo-pedone e visibilità pedone-veicolo;*

2. Le Parti dichiarano di aver sottoscritto per integrale accettazione i documenti e gli elaborati elencati al precedente punto 1, che restano depositati agli atti del Comune e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto anche se non materialmente allegati.
3. L'Appaltatore si impegna a rispettare le condizioni di cui al piano di sicurezza, redatto come previsto dal decreto legislativo del 09.04.2008 n. 81 dal tecnico _____ dello studio _____. Le Parti dichiarano di aver sottoscritto, per integrale accettazione, detto elaborato che è depositato agli atti del Comune e che si richiama quale parte integrante del presente contratto.
4. L'Appaltatore ha già consegnato il piano operativo di sicurezza, di cui all'art. 89, comma 1, lett. h), del D.Lgs. n. 81/2008.
5. Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del vigente Capitolato generale d'appalto.
6. L'Appaltatore si impegna, altresì a rispettare il *Codice di comportamento dell'Unione dei Comuni del Conselvano*, approvato con deliberazione di Giunta Unione n. 48 del 11.02.2014, che viene consegnato all'Appaltatore medesimo all'atto della sottoscrizione del presente contratto.

Art. 4 - Programma di esecuzione dei lavori

1. In merito alla programmazione dell'esecuzione dei lavori si rimanda alla redazione dello specifico programma esecutivo dettagliato a cura dell'esecutore, da presentare prima dell'inizio dei lavori, anche indipendente dal cronoprogramma di cui all'articolo 40, comma 1, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.
2. Nel programma saranno riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione

nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle scadenze contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento.

Art. 5 - Contabilizzazione dei lavori

1. Gli atti contabili redatti dal direttore dei lavori sono atti pubblici a tutti gli effetti di legge, e hanno ad oggetto l'accertamento e la registrazione di tutti i fatti producenti spesa.

2. La contabilità dei lavori può essere effettuata anche attraverso l'utilizzo di programmi informatici in grado di consentire la tenuta dei documenti amministrativi e contabili.

3. I documenti amministrativi contabili per l'accertamento dei lavori e delle somministrazioni in appalto sono:

- a) i libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste;
- b) le liste settimanali;
- c) il registro di contabilità;
- d) gli stati d'avanzamento dei lavori;
- e) i certificati per il pagamento delle rate di acconto;
- f) il conto finale e la relativa relazione.

4. La tenuta dei libretti delle misure è affidata al direttore dei lavori, cui spetta eseguire la misurazione e determinare la classificazione delle lavorazioni; può essere, peraltro, da lui attribuita al personale che lo coadiuva, sempre comunque sotto la sua diretta responsabilità. Il direttore dei lavori deve verificare i lavori, e certificarli sui libretti delle misure con la propria firma, e cura che i libretti o i brogliacci siano aggiornati e immediatamente firmati dall'esecutore o dal tecnico dell'esecutore che ha assistito al rilevamento delle misure.

5. L'esecutore è invitato ad intervenire alle misure. Egli può richiedere all'ufficio di procedervi e deve firmare subito dopo il direttore dei lavori. Se l'esecutore rifiuta di presenziare alle misure o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede alle misure in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti. I disegni, quando siano di grandi dimensioni, possono essere compilati in sede separata. Tali disegni, devono essere firmati dall'esecutore o dal tecnico dell'esecutore che ha assistito al rilevamento delle misure o sono considerati come allegati ai documenti nei quali sono richiamati e portano la data e il numero della pagina del libretto del quale si intendono parte. Si possono tenere distinti libretti per categorie diverse, lavorazioni, lavoro o per opere d'arte di speciale importanza.

L'importo di ciascuno dei gruppi di categorie ritenute omogenee è indicato all'articolo 2 "Importo del contratto" desunto dal computo metrico estimativo.

I pagamenti in corso d'opera sono determinati sulla base delle effettive quantità realizzate e misurate.

Art. 6 - Controlli

1. Per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione di ogni singolo intervento le stazioni appaltanti, prima della gara, istituiscono un ufficio di direzione lavori, costituito da un direttore dei lavori ed eventualmente, in relazione alla dimensione e alla tipologia e categoria dell'intervento, da uno o più assistenti con funzioni di direttore operativo o di ispettore di cantiere aventi mansioni specificate all'art. 101 commi 4 e 5 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

2. Il direttore dei lavori cura che i lavori cui è preposto siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto ed al contratto.

3. Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. Ha inoltre la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche di questi.

4. Al direttore dei lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal Codice degli appalti e dalle relative norme attuative, in particolare:
- verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;

- provvedere alla segnalazione al responsabile del procedimento, dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, della disposizione di cui all'articolo 105 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

5. L'esecutore collaborerà attivamente con il direttore dei lavori e/o con i suoi assistenti in tutte le modalità possibili al conseguimento dei fini citati al presente articolo.

Art. 7 - Pagamenti

1. Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore stimato dell'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

2. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorata del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia verrà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

3. L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la percentuale del 20% dell'importo del contratto.

4. La Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge. Ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i., in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile. Sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

5. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale di cui al comma precedente, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento.

6. In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal contratto, spettano all'esecutore dei lavori gli interessi, legali e moratori, ferma restando la sua facoltà, trascorsi i richiamati termini contrattuali o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, di agire ai sensi dell'art. 1460 del codice civile, ovvero, previa costituzione in mora dell'amministrazione aggiudicatrice e trascorsi sessanta giorni dalla data della costituzione stessa, di promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

7. I certificati di pagamento delle rate di acconto sono emessi dal responsabile del procedimento sulla base dei documenti contabili indicanti la quantità, la qualità e l'importo dei lavori eseguiti, non appena raggiunto l'importo previsto per ciascuna rata. Nel caso di sospensione dei lavori di durata superiore a quarantacinque giorni, la stazione appaltante dispone comunque il pagamento in acconto degli importi maturati fino alla data di sospensione.

8. Alle eventuali cessioni del corrispettivo si applica l'art. 106, comma 13, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.

9. Il pagamento della rata di saldo avverrà entro 90 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o certificato di regolare esecuzione.

10. I pagamenti non costituiscono presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile.

Art. 8 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Padova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

3. Alle stesse disposizioni sono soggetti anche eventuali subappaltatori.

Art. 9 - Termine per l'esecuzione - Penali

1. I lavori devono avere inizio entro _____ (_____) giorni dalla stipula del presente contratto.

2. Il tempo per l'esecuzione è fissato in **120 (centoventi)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna lavori, computati secondo le vigenti disposizioni normative.

3. Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, viene applicata, ai sensi dell'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto, una penale giornaliera di Euro 1 per mille (diconsi Euro uno ogni mille) dell'importo netto contrattuale.

Art. 10 - Sospensioni e riprese dei lavori

1. Ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., è ammessa la sospensione dei lavori, ordinata dal direttore dei lavori, nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che ne impediscono la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte comprese situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera. La sospensione può essere disposta dal RUP per il tempo strettamente necessario e per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti per esigenze di finanza pubblica. Cessate le cause della sospensione, il RUP disporrà la ripresa dell'esecuzione e indicherà il nuovo termine contrattuale. La sospensione permane per il tempo strettamente necessario a far cessare le cause che hanno imposto l'interruzione dell'esecuzione dell'appalto.

2. Il direttore dei lavori, con l'intervento dell'esecutore, compila il verbale di sospensione indicando le ragioni che hanno determinato l'interruzione dei lavori, lo stato di avanzamento dei lavori, le opere la cui esecuzione rimane interrotta e le cautele adottate affinché alla ripresa le stesse possano essere continuate ed ultimate senza eccessivi oneri.

3. Per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'esecutore alcun compenso o indennizzo. Qualora la sospensione, o le sospensioni, durino per un periodo di tempo superiore ad un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori stessi, o comunque quando superino sei mesi complessivi, l'esecutore può chiedere la risoluzione del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si

oppone, l'esecutore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. Nessun indennizzo è dovuto all'esecutore negli altri casi. Le contestazioni dell'esecutore in merito alle sospensioni dei lavori sono iscritte a pena di decadenza nei verbali di sospensione e di ripresa dei lavori, salvo che per le sospensioni inizialmente legittime, per le quali è sufficiente l'iscrizione nel verbale di ripresa dei lavori; qualora l'esecutore non intervenga alla firma dei verbali o si rifiuti di sottoscriverli, deve farne espressa riserva sul registro di contabilità. Quando la sospensione supera il quarto del tempo contrattuale complessivo il responsabile del procedimento dà avviso all'ANAC.

4. L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga. La richiesta di proroga deve essere formulata con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. La risposta in merito all'istanza di proroga è resa dal responsabile del procedimento, sentito il direttore dei lavori, entro trenta giorni dal suo ricevimento.

5. L'esecutore non ha diritto allo scioglimento del contratto né ad alcuna indennità qualora i lavori, per qualsiasi causa non imputabile alla stazione appaltante, non siano ultimati nel termine contrattuale e qualunque sia il maggior tempo impiegato. Nel caso di sospensioni totali o parziali dei lavori disposte dalla stazione appaltante per cause diverse da quelle esposte sopra, l'esecutore può chiedere il risarcimento dei danni subiti, quantificato sulla base di quanto previsto dall'articolo 1382 del codice civile. Con la ripresa dei lavori sospesi parzialmente, il termine contrattuale di esecuzione dei lavori viene incrementato, su istanza dell'Appaltatore, soltanto degli eventuali maggiori tempi tecnici strettamente necessari per dare completamente ultimate tutte le opere, dedotti dal programma operativo dei lavori, indipendentemente dalla durata della sospensione. Ove pertanto, secondo tale programma, l'esecuzione dei lavori sospesi possa essere effettuata, una volta intervenuta la ripresa, entro il termine di scadenza contrattuale, la sospensione temporanea non determinerà prolungamento della scadenza contrattuale medesima. Le sospensioni dovranno risultare da regolare verbale, redatto in contraddittorio tra Direzione dei Lavori ed Appaltatore, nel quale dovranno essere specificati i motivi della sospensione e, nel caso di sospensione parziale, le opere sospese.

6. I verbali di ripresa dei lavori, a cura del direttore dei lavori, sono redatti non appena venute a cessare le cause della sospensione, e sono firmati dall'esecutore ed inviati al responsabile del procedimento, indicando il nuovo termine contrattuale.

Art. 11 - Garanzia e copertura assicurativa

1. A garanzia del puntuale ed esatto adempimento del presente contratto, l'impresa ha prestato la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i., richiamata in premessa, per l'importo di Euro _____ (euro _____). Si precisa che, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del richiamato decreto, l'impresa ha fruito del beneficio della riduzione dell'importo garantito.

2. Nel caso si verificano inadempienze contrattuali ad opera dell'impresa appaltatrice, la Stazione Appaltante incamererà in tutto od in parte la garanzia di cui al comma precedente, fermo restando che l'impresa stessa dovrà provvedere, ove non sia attivata la procedura di risoluzione del contratto, alla sua ricostituzione entro 8 (otto) giorni dalla richiesta del Responsabile del procedimento.

3. La garanzia resta vincolata fino al termine fissato dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i.

4. È a carico dell'impresa aggiudicataria la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità al riguardo. L'impresa produce, in relazione a quanto precede, polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i., n. _____ emessa in data _____ dalla Compagnia di Assicurazione _____ di _____, per un importo garantito di Euro 500.000,00, così come previsto nel bando di gara, a garanzia dei danni eventualmente derivanti dall'esecuzione, ed Euro 500.000,00 per quanto attiene la responsabilità civile verso terzi.

Art. 12 – Divieto di cessione del contratto

1. Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

Art. 13 Subappalto

1. L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105, del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante.

2. L'Appaltatore deve trasmettere al Comune entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento a suo favore copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore e cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, il Comune sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

Art. 14 - Piani di sicurezza

3. L'appaltatore dichiara di conoscere e rispettare i principi generali di prevenzione in materia di sicurezza ed igiene del lavoro sanciti dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e di essere edotto, in proposito, dell'opera e dell'ambiente in cui è chiamato ad operare.

4. Le imprese esecutrici sono altresì obbligate al rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza negli ambienti di lavoro, ivi compresa quelle in materia di sicurezza dei cantieri, e delle prescrizioni contenute nei piani per la sicurezza di cui al Titolo IV del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Art. 15 - Oneri previdenziali e pagamento dei lavoratori

1. L'appaltatore è obbligato:

- ad applicare al personale impiegato nei lavori oggetto di appalti pubblici e concessioni il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente;
- a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste dalla vigente normativa;
- ad essere in regola con le disposizioni di cui alla Legge 12.03.1999 n.68.

Art. 16 - Specifiche modalità e termini di collaudo

1. Il collaudo ha lo scopo di verificare e certificare che l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali perizie di variante, in conformità del contratto e degli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati. Il collaudo ha altresì lo scopo di verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste, e che le procedure espropriative poste a carico dell'esecutore siano state espletate tempestivamente e diligentemente. Il collaudo comprende altresì tutte le verifiche tecniche previste dalle leggi di settore.

2. Il termine entro il quale deve essere effettuato il collaudo finale, deve avere luogo non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori, salvi i casi di particolare complessità dell'opera da collaudare, in cui il termine può essere elevato sino ad un anno.

3. Qualora la stazione appaltante, nei limiti previsti dall'articolo 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., non ritenga necessario conferire l'incarico di collaudo, si dà luogo ad un certificato di regolare esecuzione dei lavori. Il certificato di regolare esecuzione è emesso dal direttore dei lavori ed è confermato dal responsabile del procedimento non oltre tre mesi dalla ultimazione dei lavori.

4. L'esecutore, a propria cura e spesa, metterà a disposizione dell'organo di collaudo gli operai e i mezzi d'opera necessari ad eseguire le operazioni di riscontro, le esplorazioni, gli scandagli, gli esperimenti, compreso quanto necessario al collaudo statico.

5. Rimarrà a cura e carico dell'esecutore quanto occorre per ristabilire le parti del lavoro, che sono state alterate nell'eseguire tali verifiche. Nel caso in cui l'esecutore non ottemperi a tali obblighi, l'organo di collaudo potrà disporre che sia provveduto d'ufficio, in danno all'esecutore inadempiente, deducendo la

spesa dal residuo credito dell'esecutore.

6. Sono ad esclusivo carico dell'esecutore le spese di visita del personale della stazione appaltante per accertare la intervenuta eliminazione delle mancanze riscontrate dall'organo di collaudo ovvero per le ulteriori operazioni di collaudo rese necessarie dai difetti o dalle stesse mancanze. Tali spese sono prelevate dalla rata di saldo da pagare all'esecutore.

7. In caso di discordanze, fra la contabilità e l'esecuzione, difetti e mancanze nell'esecuzione o eccedenza su quanto è stato autorizzato ed approvato valgono le norme degli artt. 226, 227 e 228 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207 e s.m.i..

8. Il certificato di collaudo viene trasmesso per la sua accettazione anche all'esecutore, il quale deve firmarlo nel termine di venti giorni. All'atto della firma egli può aggiungere le richieste che ritiene opportune, rispetto alle operazioni di collaudo. Tali richieste devono essere formulate e giustificate all'organo di collaudo. Quest'ultimo riferisce al responsabile del procedimento sulle singole richieste fatte dall'esecutore al certificato di collaudo, formulando le proprie considerazioni ed indica le eventuali nuove visite che ritiene opportuno di eseguire.

Art. 17 – Risoluzione e recesso

1. Le Parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione ed il recesso del contratto le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

2. L'Appaltatore dà puntualmente atto che la violazione degli obblighi derivanti dal D.P.R. 16.04.2013, n. 62 "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165", comporta la risoluzione del contratto.

Art. 18 – Interpretazione del contratto

1. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

2. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

3. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del capitolato speciale d'appalto, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

4. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del capitolato speciale con gli elaborati tecnici di cui all'articolo 3, prevalgono le prime.

Art. 19 - Controversie

1. Ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti, per effetto del presente contratto e che non fosse risolta mediante accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., sarà portata alla cognizione dell'Autorità Giudiziaria competente per territorio e per materia.

2. L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l'impresa dall'obbligo di proseguire i lavori. Ogni sospensione sarà, fatto salvo quanto previsto dal D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pertanto ritenuta illegittima.

Art.20 - Oneri diversi

1. Ai sensi degli artt. 105, comma 9 e 106, del D.Lgs. 18.04.2016 n.50 e s.m.i., la ditta appaltatrice si obbliga:

- a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modifica intervenuta negli assetti societari e nella struttura dell'impresa, nonché negli organismi tecnici ed amministrativi;
- a trasmettere alla stazione appaltante e, per suo tramite gli eventuali subappaltatori, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di sicurezza.

Art. 21 – Elezioni di Domicilio

A tutti gli effetti del presente contratto:

1. L'Appaltatore elegge domicilio presso _____, ubicato a _____(_____) in Via _____ n. _____;
2. la Stazione Appaltante elegge domicilio presso il Municipio del Comune di Terrassa Padovana , ubicato a Terrassa Padovana in Via Roma, 54;

Art. 22 - Trattamento dei dati personali

1. L'Appaltatore dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13, del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e s.m.i. per l'utenza esterna, esposta per esteso presso l'ufficio contratti.

Art. 23 - Norme finali

1. Tutte le spese di bollo, registrazione fiscale e contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'impresa aggiudicataria.
2. Agli effetti della registrazione fiscale si dichiara che il valore del presente contratto è di Euro _____, oltre IVA. Il presente contratto è soggetto alla disciplina IVA e pertanto si chiedono i benefici fiscali e tributari previsti dal DPR 26.10.1972 n. 633 e s.m.i.

Art. 24 - Allegati

1. Fanno parte del contratto, anche se non materialmente allegati: i seguenti documenti, che si intendono interamente richiamati nel presente contratto:
 - il capitolato speciale d'appalto;
 - gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;
 - l'elenco dei prezzi unitari;
 - il cronoprogramma;
 - i piani di sicurezza di cui all'articolo 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
 - le polizze di garanzia.

Di cui se ne omette la lettura per espressa dispensa avutane delle parti medesime, le quali, peraltro, mi dichiarano di averne preso, prima d'ora, piena visione e conoscenza.

E io Segretario ho ricevuto quest'atto redatto da persona di mia fiducia in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.LGS. 18.04.2016 n.50 e s.m.i, su facciate a video 8 (otto) intere e fin qui della 9 (nona), da me reso noto mediante lettura fattane alle parti le quali, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà.

A conferma le parti lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 25, co. 2, del D.Lgs. 7.03.2005 n.82, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009.

Per il Comune di Terrassa Padovana
Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Elisa Cecconello

Il Legale rappresentante
della ditta _____

Il Segretario generale

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del C.C., le parti approvano specificamente quanto previsto agli artt. **3** (*Corrispettivo dell'Appalto*), **4** (*Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità del flussi finanziari*), **6** (*Variazione dell'importo contrattuale*), **7** (*Obblighi dell'Appaltatore*), **8** (*Termine di esecuzione e penali*), **9** (*Risoluzione e recesso*), **12** (*Divieto di cessione del contratto*), **13** (*Subappalto*) e **14** (*Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei lavoratori dipendenti*) del presente contratto.