



COMUNE DI TERRASSA PADOVANA

Provincia di Padova

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 5 /2012

Sessione ordinaria - Seduta Pubblica di 1^a convocazione

<p>Reg. Pubbl. N.</p> <p>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente delibera è affissa all'Albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi</p> <p>dal</p> <p>al</p> <p>Addì,</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE D'Alessandro dr.ssa Emanuella</p>	<p>OGGETTO: URBANISTICA: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 13 AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 4°, LETTERA L) DELLA L.R. 61/85 "MODIFICHE ALL'ART. 12 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - ATTIVITÀ PRODUTTIVE SITE IN ZONE IMPROPRIE"</p> <p>L'anno DUEMILADODICI addì SEDICI del mese di APRILE alle ore 20:00 nella Sala delle Adunanze, previa convocazione con avvisi scritti, n. di prot. 1.355 in data 6.4.2012 tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.</p>
--	--

All'appello nominale risultano:

		P.	A.		P.	A.
1	BETTO EZIO	X		8	BERTIN GIANCARLO	X
2	LAZZARIN MASSIMO		X	9	BETTO STEFANO	X X
3	BANZATO VITTORIA	X		10	ZILIO FLAVIANO	X
4	LAZZARIN MODESTO	X		11	DRAGO MATTIA	X
5	BRUNATO GIANNI	X		12	DE MARCHI FRANCO	X
6	FRANCESCHI ANTONIO	X		13	ALESSANDRO FRANZOLIN	X
7	ZANIN CARLO	X				

TOTALI 11 2

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, in data:</p> <p>è DIVENTATA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.</p> <p>addì,</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE D'Alessandro dr.ssa Emanuella</p>	<p>Partecipa alla seduta la Sig.ra D'Alessandro dr.ssa Emanuella, Segretario Comunale.</p> <p>Il Sig. BETTO EZIO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg. ZANIN CARLO, BERTIN GIANCARLO, ZILIO FLAVIANO .</p> <p>Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.</p>
--	---

--	--

PARERE TECNICO
reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000

FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio tecnico
MOMOLO MASSIMO

Seduta del 16/04/2012
Delibera di C.C. n. 5/2012

OGGETTO: URBANISTICA: APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 13 AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 4°, LETTERA L) DELLA L.R. 61/85 "MODIFICHE ALL'ART. 12 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE - ATTIVITÀ PRODUTTIVE SITE IN ZONE IMPROPRIE"

Si da atto che prima della discussione dell'argomento in oggetto, esce dalla sala consigliere il consigliere Lazzarin Massimo in quanto parte interessata: i consiglieri presenti diventano n. 11;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Terrassa Padovana è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con delibera di Giunta Regionale del Veneto n. 2954 del 17.09.2004 e successiva Variante Parziale ai sensi dell'art. 50, comma 3 della L.R. 61/85 approvata con D.G.R.V. n. 1315 del 26.05.2008;
- che ai sensi dell'art. 48 comma 1-bis della L.R. 11/2004 e s.m.i. possono essere adottate e approvate ai sensi della normativa di cui al comma 1 dell'art. 48 della stessa legge regionale, le varianti allo strumento urbanistico generale di cui all'art. 50 commi 3, 4 e 9 della L.R. 61/85 e s.m.i. fino all'approvazione del primo PAT;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 42/2011 del 19.12.2011, esecutiva, con la quale è stata adottata la Variante Parziale al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 50, comma 4°, lettera l) della L.R. 61/85 e s.m.i, "modifiche all'art. 12 delle Norme Tecniche di Attuazione - attività produttive site in zone improprie";

Preso atto che la documentazione relativa alla variante in oggetto è stata regolarmente pubblicata presso la Segreteria Comunale e presso la Segreteria della Provincia di Padova, nei modi previsti dall'art. 50 comma 6, della L.R. 61/85 e s.m.i, e che nei termini prescritti non risultano pervenute osservazioni;

Ravvisata pertanto la necessità di procedere all'approvazione della Variante Parziale al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 50, comma 4°, lettera l) della L.R. 61/85 e s.m.i, "modifiche all'art. 12 delle Norme Tecniche di Attuazione - attività produttive site in zone improprie", composta dalla seguente documentazione, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale e come già allegata alla delibera di adozione n. 42 del 19.12.2011:

- Relazione illustrativa (allegato a);
- Stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 vigente (allegato b);
- Stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 variante (allegato c);
- Stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 comparativa (allegato d);

Precisato che, ai sensi della L.R. n. 30/2010 del 23 dicembre 2010 e successiva L.R. n. 02/2012 del 09.01.2012, la presente variante rientra tra quelle consentite in deroga al divieto di cui all'art. 48, comma 1, della L.R. 11/2004 del 23 aprile 2004;

Viste le Leggi Regionali n. 61/1985 del s.m.i. e n. 11/2004 e s.m.i.;

Visto l'art. 42 del D.Lgs 267 del 18.08.2000 “ Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali in merito alle attribuzioni del Consiglio Comunale”;

Acquisito il parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti n. 7 favorevoli, n. 4 contrari (Drago, Zilio, Franzolin e De Marchi) e nessun astenuto espressi per alzata di mano dai n. 11 consiglieri votanti come accertato dagli scrutatori suindicati;

D E L I B E R A

1. **di richiamare** la suesposta narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **di approvare**, ai sensi dell'art. 50, comma 7, della L.R. 61/85, la variante parziale al P.R.G. vigente ai sensi dell'art. 50, comma 4, lettera l) della L.R. 61/85 e s.m.i “modifiche all'art. 12 delle Norme Tecniche di Attuazione - attività produttive site in zone improprie” redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale e composta dai seguenti elaborati, come già allegati alla delibera di adozione n. 42 del 19.12.2011:
 - Relazione illustrativa (allegato a);
 - Stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 vigente (allegato b);
 - Stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 variante (allegato c);
 - Stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 comparativa (allegato d);
3. **di precisare** che la presente variante consiste nella parziale modifica alla normativa tecnica di attuazione per l'inserimento di alcune precisazioni in merito al riutilizzo dei manufatti produttivi esistenti, nel rispetto e nella salvaguardia del contesto ambientale in cui si trovano dette attività, dando atto che le parti aggiunte o integrate vengono riportate in corsivo nell'elaborato comparativo di cui all'allegato d9 del presente atto;
4. **di disporre** il deposito della variante parziale al P.R.G. vigente approvata, presso la Segreteria del Comune e l'invio della presente deliberazione di approvazione, completa degli elaborati allegati approvati, alla Regione Veneto per la pubblicazione di rito di cui all'art. 50 comma 7 della L.R. 61/85 e s.m.i.;
5. **di precisare** che la variante approvata acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio Comunale secondo quanto stabilito dal comma 8 della L.R. 61/85;
6. **di disporre** la trasmissione del presente provvedimento alla Provincia di Padova per opportuna informazione.

Allegati:

- allegato a) relazione illustrativa;
- allegato b) stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 vigente;
- allegato c) stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 variante;
- allegato d) stralcio Norme Tecniche di Attuazione – art. 12 comparativa;
- allegato e) verbale di discussione dei consiglieri comunali.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
BETTO EZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'ALESSANDRO DR.SSA EMANUELLA