



COMUNE DI TERRASSA PADOVANA

Provincia di Padova

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE - N. 6 /2012

Sessione straordinaria - Seduta Pubblica di 1^a convocazione

<p>Reg. Pubbl. N.</p> <p>REFERTO DI PUBBLICAZIONE</p> <p>Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia della presente delibera è affissa all'Albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi</p> <p>dal</p> <p>al</p> <p>Addì,</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE D'Alessandro dr.ssa Emanuella</p>	<p>OGGETTO: LAVORI PUBBLICI. CIMITERO COMUNALE DI TERRASSA PADOVANA. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 48, C. 1, DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I. PER AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE LOCULI - PRIMO STRALCIO. (LP038)</p> <p>L'anno DUEMILADODICI addì SEDICI del mese di APRILE alle ore 20:00 nella Sala delle Adunanze, previa convocazione con avvisi scritti, n. di prot. 1.355 in data 6.4.2012 tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale.</p>
--	--

All'appello nominale risultano:

		P.	A.		P.	A.
1	BETTO EZIO	X	8	BERTIN GIANCARLO	X	
2	LAZZARIN MASSIMO	X	9	BETTO STEFANO		X
3	BANZATO VITTORIA	X	10	ZILIO FLAVIANO	X	
4	LAZZARIN MODESTO	X	11	DRAGO MATTIA	X	
5	BRUNATO GIANNI	X	12	DE MARCHI FRANCO	X	
6	FRANCESCHI ANTONIO	X	13	ALESSANDRO FRANZOLIN	X	
7	ZANIN CARLO	X				
TOTALI					12	1

<p>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</p> <p>Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, in data:</p> <p>è DIVENTATA ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.</p> <p>addì,</p> <p>IL SEGRETARIO COMUNALE D'Alessandro dr.ssa Emanuella</p>	<p>Partecipa alla seduta la Sig.ra D'Alessandro dr.ssa Emanuella, Segretario Comunale.</p> <p>Il Sig. BETTO EZIO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg. ZANIN CARLO, BERTIN GIANCARLO, ZILIO FLAVIANO.</p> <p>Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopra indicato.</p>
--	--

--	--

PARERE TECNICO
reso ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000

FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
MOMOLO GEOM. MASSIMO

PARERE CONTABILE
reso ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs. 267/2000

FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario
TROVO' DR.SSA VILMA

Seduta del 16/04/2012
Delibera di C.C. n. 6/2012

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI. CIMITERO COMUNALE DI TERRASSA PADOVANA. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE E ADOZIONE VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART. 48, C. 1, DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I. PER AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE LOCULI - PRIMO STRALCIO. (LP038)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Terrassa Padovana è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con deliberazione di G.R.V. n. 2954 del 17.09.2004 e successiva Variante Parziale ai sensi dell'art. 50, c. 3, della L.R. n. 61/1985 approvata con deliberazione di G.R.V. n. 3115 del 26.05.2008;
- che ai sensi dell'art. 48, c. 1-bis della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. possono essere adottate e approvate ai sensi della normativa di cui al comma 1 dell'art. 48 della stessa legge regionale, le varianti allo strumento urbanistico generale di cui all'art. 50, commi 3, 4 e 9 della L.R. n. 61/1985 e s.m.i. fino all'approvazione del primo Piano di Assetto del Territorio;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 18.4.2011, esecutiva a termini di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2011, la Relazione Previsionale e Programmatica, il Bilancio Pluriennale ed il Programma delle Opere Pubbliche per il triennio 2011/2013;

DATO ATTO che l'opera pubblica in argomento risulta inserita nel suddetto Programma delle OO.PP. per una spesa presunta di € 150.000,00 posta a carico dell'anno 2011;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 dell'11.1.2012, esecutiva, con la quale è stato adottato lo schema del Programma Triennale dei lavori pubblici 2012/2014 il quale prevede, a carico dell'anno 2012, l'opera pubblica in oggetto, rideterminandone la spesa in € 260.000,00;

CONSIDERATO che presso il cimitero di Terrassa Padovana sono prossimi all'esaurimento i loculi destinati alla tumulazione, per cui si rende necessario procedere sollecitamente alla realizzazione di un congruo numero di loculi al fine di dare una risposta alla domanda di tumulazioni prevedibile nel prossimo quinquennio;

VISTA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 49 del 20.02.2012 con la quale è stato affidato all'Arch. MONICA MASIERO di Padova l'incarico relativo alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, contabilità e collaudo (ovvero Certificato di regolare esecuzione) per l'opera pubblica in oggetto, assumendo contestuale impegno di spesa per € 17.617,60 (inclusi C.P. 4% ed IVA 21%) a copertura dell'onorario professionale da corrispondere al Professionista incaricato (per indagini e rilievi, progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione);

PRECISATO che l'opera pubblica in argomento interessa immobili solo in parte appartenenti al patrimonio comunale, per cui si rende necessario dare avvio al procedimento espropriativo per l'acquisizione dell'area interessata alla realizzazione dei due nuovi blocchi per loculi;

RITENUTO di redigere ed approvare con ogni sollecitudine il progetto preliminare dell'opera pubblica in argomento, sulla base delle indicazioni provenienti dallo studio di fattibilità in atti e delle esigenze manifestate dall'Amministrazione Comunale;

VISTO il progetto preliminare redatto dal professionista incaricato, pervenuto in atti in data 27.02.2012 al Prot. n. 787, composto degli elaborati di seguito elencati:

- TAV. 01 Inquadramento territoriale;
- TAV. 02 Stato di fatto – documentazione fotografica;
- TAV. 03 Piano Regolatore Cimiteriale – planimetria generale;
- TAV. 04 1° Stralcio – Pianta, prospetti e sezione. Sistemazione del cimitero esistente;
- RD Relazione descrittiva del progetto preliminare e Quadro economico;
- PE Particellare d'esproprio;

PRECISATO che il progetto di cui sopra prevede una spesa complessiva di € 260.000,00 di cui € 192.500,00 per lavori ed oneri per la sicurezza, ed € 67.500,00 per somme in diretta amministrazione;

DATO ATTO dell'esito favorevole della verifica sul progetto preliminare, eseguita dal Responsabile del procedimento in conformità all'art. 52 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010;

RAVVISATA l'opportunità, inoltre, di dare avvio al procedimento espropriativi ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;

PRECISATO:

- che il progetto dell'opera pubblica in argomento risulta conforme alla vigente normativa edilizia ed urbanistica in quanto ricadente in area destinata dal vigente P.R.G. a "Zona F – Aree per attrezzature d'interesse comune";
- che essendo scaduto il termine di validità temporale del vincolo preordinato all'esproprio, derivante dall'approvazione del Piano Regolatore Generale (deliberazione di G.R.V. n. 2954 del 17.09.2004) si rende necessario procedere alla riconferma del vincolo preordinato all'esproprio;
- che rispetto alla previsione originaria del P.R.G. 2004 non si opera nessuna variazione planimetrica, confermando per intero la previsione relativa alla "zona F" riguardante l'esistente Cimitero di Terrassa Padovana e le aree circostanti l'attuale cinta muraria;
- che tale riconferma dei vincoli scaduti avviene mediante adozione di Variante Urbanistica parziale ai sensi dell'art. 50, c. 4, lettera e) della L.R. n. 61/1985 e che tali provvedimenti di Variante urbanistica parziale sono tuttora consentiti ai sensi dell'art. 48, c. 1-bis della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;

DATO ATTO, inoltre, che nella successiva fase progettuale (definitiva) saranno acquisiti i pareri ed i nulla osta comunque denominati di competenza dell'ULSS n. 17 di Este, della Commissione Edilizia Comunale e degli altri organi eventualmente interessati;

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010 n. 207;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alle competenze del Consiglio Comunale;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali (TUEL), approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

CON VOTI n. 12 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto, resi in forma palese,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il progetto preliminare dell'opera pubblica denominata "**LP038. CIMITERO DI TERRASSA PADOVANA. MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCULI ESISTENTI E NUOVA COSTRUZIONE DI DUE BLOCCHI PER NUOVI LOCULI – PRIMO STRALCIO**", a firma dell'Arch. MONICA MASIERO, pervenuto in atti in data 27.02.2012 al Prot. n. 787, che risulta composto degli elaborati elencati in premessa e presenta una spesa complessiva di € 260.000,00 di cui € 192.500,00 per lavori ed oneri per la sicurezza, ed € 67.500,00 per somme in diretta amministrazione;
3. **DI DARE ATTO** che l'intervento di cui trattasi non è soggetto all'autorizzazione prevista dall'art. 146 del D. Lgs. 11.2.2004 n. 42 e che, con la successiva fase progettuale (progettazione definitiva) saranno acquisiti i pareri ed i nulla osta comunque denominati di competenza dell'ULSS n. 17 di Este, della Commissione Edilizia Comunale e degli altri organi eventualmente interessati;
4. **DI ADOTTARE** ai sensi dell'art. 50, comma 4, lettera e) della L.R. n. 61/1985, la Variante Urbanistica parziale consistente nella riconferma delle previsioni di Piano Regolatore Generale approvato con Deliberazione di G.R.V. n. 2954 del 17.09.2004 relativamente alla previsione della "Zona F – Area per Attrezzature d'interesse comune" come riportato sulla Tav. 01 – Inquadramento Territoriale (allegato A) riguardante il cimitero comunale di Terrassa Padovana, in quanto il predetto vincolo deve considerarsi scaduto ai sensi dell'art. 2 della legge 19.11.19689, n. 1187;
5. **DI DISPORRE** la pubblicazione dell'avviso di deposito della presente Variante parziale presso la Segreteria Comunale e l'invio della presente deliberazione di adozione, completa degli allegati elaborati adottati, alla Provincia di Padova per la pubblicazione di cui all'art. 50, c. 6, della L.R. n. 61/1985;
6. **DI PRECISARE** che dopo la scadenza del termine di pubblicazione dell'avviso di deposito della Variante adottata e del termine per l'acquisizione di eventuali osservazioni, si procederà all'approvazione da parte del Consiglio Comunale secondo quanto stabilito dai commi 7 e 8 della L.R. n. 61/1985;
7. **DI PRECISARE** che la spesa relativa all'opera pubblica in argomento trova copertura nel corrente Bilancio di Previsione come segue:
quanto ad € 93.000,00 al cap. 2950/CR "lavori di ampliamento cimitero di Terrassa";
quanto ad € 130.000,00 al cap. 2950/CC "lavori di ampliamento cimitero di Terrassa";
quanto ad € 28.000,00 al cap. 2920/CR "lavori per sistemazione cimitero";
quanto ad € 9.000,00 al cap. 2920/CC "lavori per sistemazione cimitero";
8. **DI NOMINARE** nel Responsabile del Servizio Tecnico Geom. Massimo Momolo il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) di cui all'art. 10 del D.Lgs. 12.4.2006, n. 163;

Successivamente, il Sindaco Presidente pone ai voti l'immediata esecutività della presente deliberazione, con voti n. 12 favorevoli, nessun contrario e nessun astenuto espressi per alzata di mano dai n. 12 consiglieri presenti e votanti come accertati dagli scrutatori suindicati, il Consiglio dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

Allegati:

- Inquadramento territoriale (allegato A);
- Verbale intervento dei consiglieri comunali (allegato B).

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
BETTO EZIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
D'ALESSANDRO DR.SSA EMANUELLA