



# COMUNE DI TERRASSA PADOVANA

Provincia di Padova

Via Roma, 54 – 35020 Terrassa Padovana (PD)

C.F. 80026820284 – P.IVA 01632630289

Tel. 049.9500464 – fax 049.5384958

Prot. N. 2329

Addì, 19 OTT. 2018

OGGETTO: BANDO – AVVISO PER LA VALORIZZAZIONE IMMOBILE “EX PESA PUBBLICA”.

## IL RESPONSABILE DELL'AREA PATRIMONIO

Premesso che la giunta comunale del comune di Terrassa Padovana con delibera n. 26/2018 ha dato mandato all'ufficio patrimonio di avviare la procedura per la valorizzazione dell'immobile di proprietà comunale denominato “ex pesa pubblica” mediante la sua concessione in comodato d'uso gratuito per dieci anni a soggetto esterno al fine della installazione di una casetta dell'acqua;

## AVVISA

Che i soggetti interessati, in possesso dei requisiti secondo la normativa vigente in materia, possono presentare al protocollo del Comune di Terrassa Padovana (**entro il termine perentorio di 10 gironi dalla pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio on line**) su una busta chiusa sigillata (con all'esterno la dicitura “progetto di valorizzazione dell'immobile denominato ex pesa pubblica”), la **allegata domanda di partecipazione sub A** (debitamente compilata e sottoscritta) con all'interno il progetto di valorizzazione dell'immobile comunale denominato “ex pesa pubblica” da destinare a casetta dell'acqua.

Tale area verrà concessa (in comodato d'uso gratuito per dieci anni) al soggetto che presenterà il migliore “progetto di valorizzazione” di tale immobile, secondo un punteggio (espresso in centesimi) assegnato dalla Commissione di gara comunale (in caso di presentazione di un solo progetto, non sarà necessaria la nomina di tale Commissione di gara).

Verranno attribuiti n. 100 punti al progetto di valorizzazione che investirà il maggior importo sui lavori (1 punto ogni 1.000 euro di spesa investita sull'immobile, specificata in un computo metrico estimativo, allegato al progetto di valorizzazione)

Tale soggetto esterno dovrà impegnarsi per iscritto ad eseguire il progetto di valorizzazione presentato, a sua cura e spese, mediante la successiva progettazione esecutiva, esecuzione e collaudo dei lavori di manutenzione straordinaria di tale immobile, al fine di renderlo idoneo al predetto uso, ai sensi della normativa vigente in materia; inoltre tale soggetto si dovrà impegnare ad eseguire successivamente i lavori di manutenzione ordinaria idonei all'uso dell'immobile, secondo la normativa vigente in materia; tutto ciò con responsabilità a carico di tale soggetto, sollevando fin da ora il Comune da qualsiasi responsabilità in merito.

Gli allacciamenti alle utenze e i relativi consumi sono a cura e spese di

Il presente avviso – bando viene pubblicato all'albo pretorio comunale on line e nel sito internet comunale per 10 giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'area patrimonio comunale

Ing. Dania Maniero

